



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIANMATTEI

SECRETARÍA DE
COORDINACIÓN EJECUTIVA
DE LA PRESIDENCIA



INFORME VISITA DE SUPERVISIÓN									
-Consejo Departamental de Desarrollo-									
Proyecto:	"CONSTRUCCION CENTRO DE ATENCION INTEGRAL MATERNO INFANTIL (CAIMI) CASCO URBANO NUEVA SANTA ROSA, SANTA ROSA"						Fecha Visita:	12/08/2024	
							Numero de Visita:	4	
EMPRESA CONSTRUCTORA	"COSNSTRUCTORA SOLAR"								
ASPECTOS GENERALES									
DEPARTAMENTO	SANTA ROSA		MUNICIPIO	NUEVA SANTA ROSA		COMUNIDAD	CASCO URBANO		
CÓDIGO SNIP	295860		NÚMERO INOG	20463685		GEOPOSICIÓN	14° 24' 0.69" N 90° 16' 58.82" W		
NÚMERO DEL CONTRATO	24-2023		PLAZO DE EJECUCIÓN	15 MESES Y 15 DIAS		RÓTULO	BITÁCORA		
NUM. CONVENIO	86-2023		NUM. ACTA DE INICIO			SI	NO	SI	NO
MONTO DE CONVENIO	Q	25,000,000.00	FECHA ACTA DE INICIO			AVANCE FÍSICO CODEDE (%)		59.84%	
MONTO DEL CONTRATO	Q	14,414,404.40	AVANCE FINANCIERO CODEDE (%)		20%	ELABORÓ:	ARQ. SALVADOR PINEDA		

DESCRIPCIÓN Y CANTIDADES DE TRABAJO												
#	RENGLONES GENERALES DE TRABAJO	Cantidad	Unidad	P/U	OC	OTS	ATE	R/Modif	% Pond	Precio Total	Cant Ejecutada	Avance físico Ponderado
	INSTALACIONES ELECTRICAS											
	SUBESTACION PRINCIPAL DEL EDIFICIO											
1	SUMINISTRO TRANSFORMADOR PADMOUNTED DE 500KVA	1.00	Unidad	255537.25				1.00	1.77%	Q 255,537.25	0.10	0.18%
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPRESORES DE TRANSIENTES (TVSS)											
1	SUPRESOR DE TRANSIENTES CON CAPACIDAD DE 400 KA, CLASE C, PARA EL TABLERO GENERAL	1.00	Unidad	408319.00				1.00	2.83%	Q 408,319.00	0.50	1.42%
2	SUPRESOR DE TRANSIENTES CON CAPACIDAD DE 200 KA, CLASE C, PARA EL TABLERO SECUNDARIO	2.00	Unidad	204133.00				2.00	2.83%	Q 408,266.00	1.25	1.77%
	ACOMETIDA											
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL AL EDIFICIO	10.00	ml	1251.60				10.00	0.09%	Q 12,516.00	7.00	0.06%
	MECCION E INTERRUPTOR PRINCIPAL											
	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDICIÓN DE KW-H PARA EL EDIFICIO	1.00	Unidad	46850.00				1.00	0.33%	Q 46,850.00	0.50	0.16%
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR PRINCIPAL	1.00	Unidad	26508.00				1.00	0.18%	Q 26,508.00	1.00	0.18%
	ACOMETIDAS SECUNDARIAS PARA TABLERO GENERAL, SECUNDARIOS Y DE DISTRIBUCION.									Q -		
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO GENERAL "TABLERO-TG"	10.00	ml	1571.70				10.00	0.11%	Q 15,717.00	8.00	0.09%
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TP-1	60.00	ml	526.50				60.00	0.22%	Q 31,560.00	47.00	0.17%
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TP-2	70.00	ml	497.00				70.00	0.24%	Q 34,790.00	63.00	0.22%
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-1	20.00	ml	505.25				20.00	0.07%	Q 10,105.00	17.00	0.06%
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-2	33.00	ml	497.10				33.00	0.11%	Q 16,404.30	23.00	0.08%
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-3	27.00	ml	499.00				27.00	0.09%	Q 13,473.00	23.00	0.08%
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-4	15.00	ml	564.00				15.00	0.06%	Q 8,460.00	11.00	0.04%
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-5	28.00	ml	543.50				28.00	0.11%	Q 15,218.00	22.00	0.08%
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-6	12.00	ml	651.00				12.00	0.05%	Q 7,812.00	11.00	0.05%
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-7	44.00	ml	492.00				44.00	0.15%	Q 21,648.00	38.00	0.13%
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-8	37.00	ml	546.50				37.00	0.14%	Q 20,220.50	31.00	0.12%
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-9	30.00	ml	644.80				30.00	0.13%	Q 19,344.00	24.00	0.11%
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-10	40.00	ml	541.15				40.00	0.15%	Q 21,646.00	34.00	0.13%
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-RX	15.00	ml	556.00				15.00	0.06%	Q 8,340.00	13.00	0.05%
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-AC1	10.00	ml	641.60				10.00	0.04%	Q 6,416.00	8.00	0.04%
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-GASES	130.00	ml	490.00				130.00	0.44%	Q 63,700.00	105.00	0.36%
17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-ACOPRO	130.00	ml	533.50				130.00	0.48%	Q 69,355.00	110.00	0.41%
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA TABLERO TD-SISTEMA	130.00	ml	542.50				130.00	0.49%	Q 70,525.00	110.00	0.41%
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL, TABLEROS SECUNDARIOS Y TABLEROS DE DISTRIBUCION, CON SUS RESPECTIVOS BREAKERS Y/O FIDUCIOS.											
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL "TABLERO-TG", CON SUS RESPECTIVOS BREAKERS.	1.00	unidad	206057.00				1.00	1.43%	Q 206,057.00	0.80	1.14%
2	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TP-1", CON SUS RESPECTIVOS BREAKERS.	1.00	unidad	2252.00				1.00	0.02%	Q 2,252.00	0.70	0.01%

3	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-1", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2228.00				1.00	0.02%	Q	2,228.00	0.70	0.01%
4	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-2", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2727.00				1.00	0.02%	Q	2,727.00	0.50	0.01%
5	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-3", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2753.00				1.00	0.02%	Q	2,753.00	0.50	0.01%
6	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-4", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	6686.00				1.00	0.05%	Q	6,686.00	0.50	0.02%
7	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-5", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	5507.00				1.00	0.04%	Q	5,507.00	0.50	0.02%
8	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-6", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2450.00				1.00	0.02%	Q	2,450.00	0.50	0.01%
9	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-7", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2727.00				1.00	0.02%	Q	2,727.00	0.50	0.01%
10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-8", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	5625.00				1.00	0.04%	Q	5,625.00	0.50	0.02%
11	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-9", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2378.00				1.00	0.02%	Q	2,378.00	0.50	0.01%
12	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-10", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	3023.00				1.00	0.02%	Q	3,023.00	0.50	0.01%
13	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-10", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	4789.00				1.00	0.03%	Q	4,789.00	0.40	0.01%
14	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-11", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	3748.00				1.00	0.03%	Q	3,748.00	0.50	0.01%
15	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-GASES", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	4795.00				1.00	0.03%	Q	4,795.00	0.50	0.02%
16	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-ALCOPO", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2246.00				1.00	0.02%	Q	2,246.00	0.50	0.01%
17	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO "TD-CISTERNA", CON SUS RESPECTIVOS FUPONES.	1.00	unidad	2457.00				1.00	0.02%	Q	2,457.00	0.50	0.01%
SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA AISLADO.													
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA AISLADO PARA SALA DE CESAREAS.	1.00	Unidad	127270.00				1.00	0.88%	Q	127,270.00	0.70	0.62%
GRUPO ELECTROGENO													
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNA PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA	1.00	Unidad	352773.00				1.00	2.45%	Q	352,773.00	0.80	1.96%
SISTEMA DE TIERRA													
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZOS PARA UN "SISTEMA DE TIERRA FISICA"	20.00	Unidad	12703.85				20.00	1.76%	Q	254,079.00	18.00	1.56%
TOMACORRIENTES													
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES DOBLES 120V	230.00	Unidad	512.50				230.00	0.82%	Q	117,875.00	205.00	0.73%
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES 208V	8.00	Unidad	308.25				8.00	0.02%	Q	2,450.00	4.00	0.01%
SUMINISTROS DE ILUMINACION													
	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA FLUORESCENTE 2'X4' DE 2X32 WATTS.	213.00	unidad	1685.50				213.00	2.51%	Q	361,141.50	118.00	1.38%
	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO PLAFONERA CON FOCO AHORRADOR DE 25 WATTS.	36.00	unidad	198.50				36.00	0.05%	Q	7,146.00	18.00	0.02%
	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE PARED, 32 WATTS.	12.00	unidad	523.70				12.00	0.04%	Q	6,284.40	6.00	0.02%
	LAMPARAS CILINDRICAS	1.00	unidad	2134.00				1.00	0.01%	Q	2,134.00	1.00	0.01%
SISTEMA DE ENCENDIDO ELECTRICO - INTERRUPTORES													
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SIMPLES	104.00	unidad	358.00				104.00	0.26%	Q	37,336.00	80.00	0.20%
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES 3-WAY	4.00	unidad	322.75				4.00	0.01%	Q	1,291.00	3.00	0.01%
INSTALACION HIDRAULICA													
RED DE AGUA INTERIOR													
1	Acometida de agua potable	1.00	Unidad	14758.00				1.00	0.10%	Q	14,756.00	1.00	0.10%
2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de 2" de 250 PSI Red Interior (incluye: Tuberia, accesorios, valvula de compuerta cuerpo de bronce americana o de mejor calidad, mano de obra, etc.) enterrada en piso.	80.00	ml	364.50				80.00	0.20%	Q	29,160.00	74.00	0.16%
3	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de 1" de 250 PSI instalada suspendida en losa de entrepiso de primer nivel y plafon (incluye: Tuberia, accesorios, valvula de compuerta cuerpo de bronce americana o de mejor calidad, soporteria aerea, mano de obra, etc.)	55.25	ml	338.00				55.25	0.13%	Q	18,674.50	51.00	0.12%
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA P.V.C. Ø 3/4", CLASE 250 PSI, INCLUYE ACCESORIOS TEES, CODOS, ANCLAJES VALVULAS Y MANO DE OBRA INSTALADA SUSPENDIDA EN LOSA DE ENTREPISO DE PRIMER NIVEL Y PLAFON	115.70	ml	332.50				115.70	0.27%	Q	38,470.25	90.00	0.21%
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA P.V.C. Ø 1/2", CLASE 315 PSI. (INCLUYE ACCESORIOS, TEES, CODOS, VALVULAS, COLOCACION Y MANO DE OBRA) INSTALADA ADETRON DE PARED.	74.10	ml	323.00				74.10	0.17%	Q	23,934.30	64.00	0.14%

1	Trazo y estaqueado de red de drenajes, con levantamiento topográfico y nivelación	68.00	ml	465.80			68.00	0.22%	Q	31,874.40	67.50	0.22%
2	suministro e instalación de coladera, reposadera y pichacha en lugar asignado para las bajadas pluviales	25.00	u	343.84			25.00	0.06%	Q	8,596.00	23.00	0.05%
3	Bajadas de agua con tubo PVC BAP de 4" de diámetro 160 PSI SDR17 norma ASTM D-2241 (incluye accesorios y mano de obra)	100.38	ml	414.00			100.38	0.29%	Q	41,549.04	100.00	0.28%
4	Tuberías para drenaje pluvial Ø 6" de 160 PSI SDR17 norma ASTM D-2241 (incluye accesorios y mano de obra)	42.90	ml	978.20			42.90	0.29%	Q	41,964.78	42.90	0.29%
5	Excavación de 0.50 a 0.80 de ancho y profundidad de 0.4 a 1.90 metros en zanjas	42.90	ml	1249.00			42.90	0.37%	Q	53,582.10	42.90	0.37%
6	Relleno y compactación de zanjas, incluye retiro de material sobrante	42.90	ml	201.50			42.90	0.06%	Q	8,644.35	42.85	0.06%
7	Caja de Registro de concreto para profundidad de hasta 0.70 metros, serán de medidas de 0.60 x 0.50 metros (ancho x largo) profundidad promedio de 0.40 a 0.70 metros, medidas libres	17.00	u	5248.50			17.00	0.62%	Q	89,224.50	16.50	0.60%
8	Caja de Registro de concreto para profundidad de hasta 0.90 metros, serán de medidas de 0.70 x 0.80 metros (ancho x largo) profundidad promedio de 0.71 a 0.90 metros, medidas libres.	8.00	u	6880.50			8.00	0.43%	Q	61,924.50	8.00	0.38%
9	Caja de Registro de concreto para profundidad de hasta 1.20 metros, serán de medidas de 1.0 x 0.80 metros (ancho x largo) profundidad promedio de 0.71 a 0.90 METROS, MEDIDAS LIBRES	1.00	u	7325.00			1.00	0.05%	Q	7,325.00	1.00	0.05%
10	Rejillas de metal con angular de de 3"x1/8" y hembra de 3"x1/8" que incluye el canal de concreto armado de espesor de paredes de 0.10 mts y sección de 0.20 mts de alto y 0.30 mts ancho y 2.50 mts de largo.	2.00	u	4611.00			2.00	0.06%	Q	9,222.00	1.00	0.03%
RED DE DRENAJES DE AGUAS RESIDUALES												
1	Trazo y estaqueado de líneas de drenaje con levantamiento topográfico y nivelación	241.00	ml	480.00			241.00	0.80%	Q	115,880.00	239.00	0.80%
2	excavación de 0.50 a 0.80 de ancho y profundidad de 0.4 a 1.90 metros en zanjas	241.00	ml	367.50			241.00	0.61%	Q	88,567.50	240.00	0.61%
3	Relleno y compactación de zanjas incluye retiro de material sobrante	241.00	ml	224.00			241.00	0.37%	Q	53,984.00	240.00	0.37%
4	Tuberías para drenaje Ø 2" de PVC serán de 160 PSI norma ASTM 2241 (incluye accesorios y mano de obra)	89.70	ml	413.00			89.70	0.26%	Q	37,048.10	89.00	0.24%
5	Tuberías para drenaje Ø 4" de PVC serán de 160 PSI norma ASTM 2241 (incluye accesorios y mano de obra)	81.90	ml	869.50			81.90	0.38%	Q	54,832.05	80.00	0.37%
6	Tuberías para drenaje Ø 6" de PVC serán de 160 PSI norma ASTM 2241 (incluye accesorios y mano de obra)	34.50	ml	825.00			34.50	0.20%	Q	26,482.50	34.25	0.20%
7	Caja de Registro de concreto para profundidad de hasta 0.80 metros, serán de medidas de 0.60x0.80 metros (ancho x largo) profundidad promedio de 0.62 mts	9.00	u	6428.50			9.00	0.40%	Q	57,838.50	8.50	0.38%
8	Caja de Registro de concreto para profundidad de 0.81 hasta 1.00 metros, serán de medidas de 0.75x1.00 metros (ancho x largo) profundidad promedio de 0.92	1.00	u	5816.00			1.00	0.04%	Q	5,816.00	0.99	0.04%
9	Caja de Registro de concreto para profundidad de 1.01 hasta 1.25 metros, serán de medidas de 0.80x1.25 metros (ancho x largo) profundidad promedio de 1.05 mts	1.00	u	6851.00			1.00	0.05%	Q	6,851.00	1.00	0.05%
11	Caja de Unión de concreto para profundidades de 0.60 hasta 1.10 metros, serán de medidas de 0.50x0.60 metros (ancho x largo) profundidad promedio de 0.48m	1.00	u	4663.00			1.00	0.03%	Q	4,663.00	1.00	0.03%
12	Rejillas de metal con angular de de 3"x1/8" y hembra de 3"x1/8" que incluye el canal de concreto armado de espesor de paredes de 0.10 mts y sección de 0.20 mts de alto y 0.30 mts ancho.	2.00	u	31718.50			2.00	0.44%	Q	83,437.00	1.50	0.33%
GASES MEDICOS												
TOMA DE GASES												
1	TOMAS DE OXIGENO TIPO CHEMTRON O SIMILARES	26.00	unidad	8260.00			26.00	1.49%	Q	214,760.00	25.00	1.43%
2	TOMAS DE VACÍO TIPO CHEMTRON O SIMILARES	25.00	unidad	10197.44			25.00	1.77%	Q	254,936.00	24.00	1.70%
3	TOMAS DE AIRE MÉDICO TIPO CHEMTRON O SIMILARES	25.00	unidad	7272.60			25.00	1.28%	Q	181,815.00	24.00	1.21%
4	BOMBA DE VACÍO TIPO CRAW DUPLEX DE 5 HP CON TANQUE DE 200 GALONES	1.00	unidad	1020564.26			1.00	7.08%	Q	1,020,564.26	0.60	4.25%
5	COMPRESOR DE AIRE MÉDICO DUPLEX TIPO SCROLL DE 5 HP	1.00	unidad	1021606.00			1.00	7.09%	Q	1,021,606.00	0.90	5.67%
6	MANIFOLD DE OXIGENO DE CONECTACIÓN AUTOMÁTICA CON REGULADOR AUTOMÁTICO, PARA	1.00	unidad	310007.00			1.00	2.15%	Q	310,007.00	0.80	1.72%
7	TANQUE CRIOGÉNICO DE OXIGENO DE 279 GALONES	1.00	Unidad	206623.00			1.00	1.43%	Q	206,623.00	0.80	1.16%
8	TUBERÍAS DE COBRE TIPO "L" DE 2"	50.00	metros	2038.48			50.00	0.71%	Q	101,974.00	45.00	0.64%
9	TUBERÍAS DE COBRE TIPO "L" DE 1 1/2"	120.00	metros	1851.70			120.00	1.54%	Q	222,204.00	105.00	1.35%
10	TUBERÍAS DE COBRE TIPO "L" DE 1 1/4"	42.00	metros	1772.50			42.00	0.52%	Q	74,445.00	35.00	0.43%
11	TUBERÍAS DE COBRE TIPO "L" DE 1"	60.00	metros	1676.80			60.00	0.70%	Q	100,608.00	55.00	0.64%

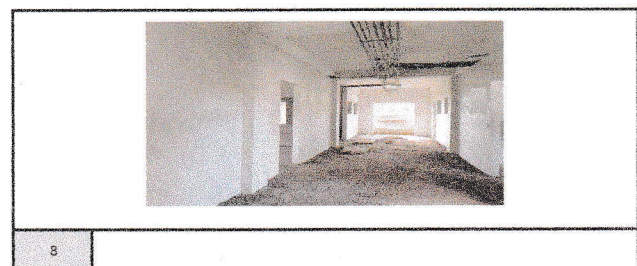
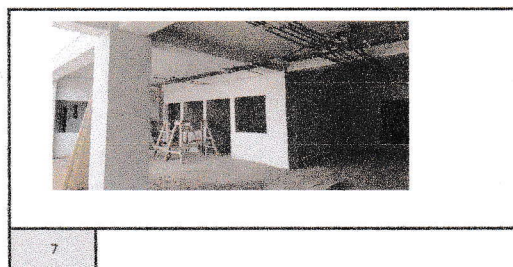
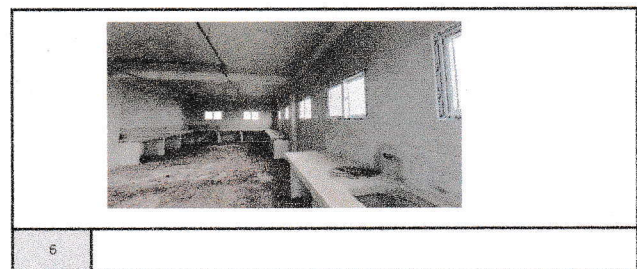
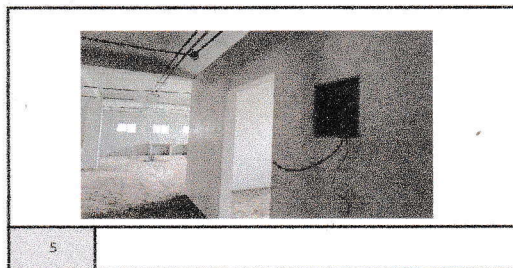
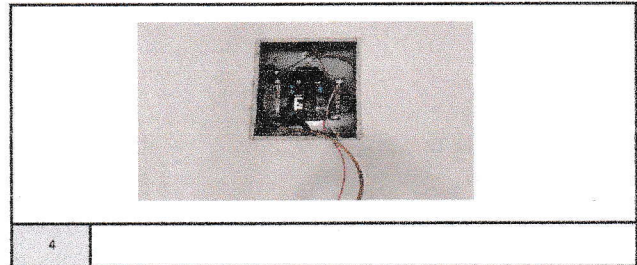
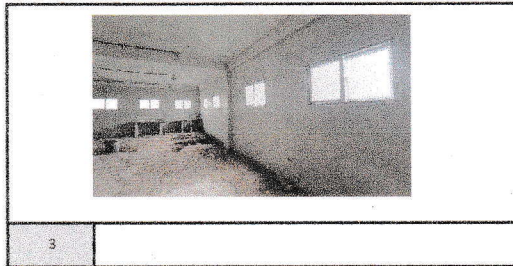
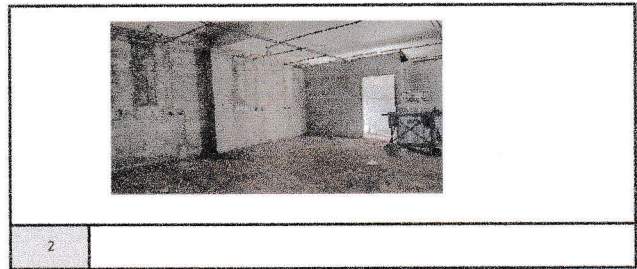
[illegible]

12	TUBERÍAS DE COBRE TIPO "L" DE 3/4"	40.00	metros	1571.10			40.00	0.44%	Q	62,844.00	35.00		0.38%
13	TUBERÍAS DE COBRE TIPO "L" DE 1/2"	108.00	metros	1381.20			108.00	1.03%	Q	149,189.60	95.00		0.91%
14	SOPORTERÍA PARA TUBERÍA DE COBRE PARA GASES MEDICINALES	150.00	unidad	168.50			150.00	0.18%	Q	25,275.00	133.00		0.18%
15	CAJA PARA VALVULAS PARA 3 GASES	8.00	unidad	30903.50			8.00	1.72%	Q	247,228.00	7.00		1.50%
16	ALARMA PARA 3 GASES	8.00	unidad	36132.50			8.00	2.01%	Q	289,080.00	7.00		1.75%
17	PANEL DE ALARMA MAESTRA / ZONA	1.00	unidad	163238.00			1.00	1.13%	Q	163,238.00	0.80		0.91%
18	VALVULAS DE LINEA	8.00	unidad	10787.00			8.00	0.80%	Q	86,296.00	7.00		0.52%
	GAS PROPANO												
1	TANQUE DE GAS PROPANO DE 264 GALONES	1.00	unidad	78081.00			1.00	0.54%	Q	78,081.00	0.80		0.43%
8	MEDIDOR DE FLUJO	1.00	unidad	38231.00			1.00	0.25%	Q	38,231.00	0.80		0.20%
3	TUBERÍA DE COBRE DE 1/2" PARA RANAL PRINCIPAL HASTA COCINA	20.00	ml	658.75			20.00	0.09%	Q	13,175.00	17.00		0.08%
4	TUBERÍA DE COBRE DE 3/4"	30.00	ml	427.10			30.00	0.09%	Q	12,813.00	25.00		0.07%
5	TUBERÍA DE COBRE DE 1/2" PARA LA CONEXIÓN DE LABORATORIOS Y RAMALES DE CONEXIÓN PARA	15.00	mil	283.50			15.00	0.03%	Q	4,402.50	13.00		0.03%
6	LLAVE DE BOLA DE ACIENTO DE TERION DE 1/2"	2.00	unidad	3978.50			2.00	0.06%	Q	7,957.00	1.00		0.03%
7	LLAVE DE BOLA DE ACIENTO DE TERION DE 1/2"	2.00	unidad	4512.00			2.00	0.08%	Q	9,024.00	1.00		0.03%
8	REDUCTORES, ACOPLES, CODO PARA LA INTERCONEXIÓN DE TUBERÍAS Y LLAVES	15.00	unidad	2683.50			15.00	0.28%	Q	40,252.50	13.00		0.24%
9	Reductores, acoples, codos para la interconexión de tuberías y llaves	1.00	unidad	1001.00			1.00	0.01%	Q	1,001.00	0.50		0.00%
10	SECADORA INDUSTRIAL DE 120 LITROS, CON ALIMENTACIÓN DE GAS PROPANO	1.00	unidad	142290.00			1.00	0.89%	Q	142,290.00	0.80		0.79%
	UBICACIÓN												
	BANQUETA PERIMETRAL												
	Banquetas perimetrales de 0.10 mts de espesor con concreto 3000 psi	156.58	M2	363.00			156.58	0.38%	Q	56,842.17	150.00		0.38%
	ARQUITECTURA												
	PRIMER NIVEL + GARITA + CENTRO DE ACOPIO + CASETA DE GASES MEDICOS Y BOMBAS												
	ACABADOS EN PISOS												
1	Preparación de Base tipo contrapiso de 0.07 mts para piso monostrato	1486.80	m²	103.80			1486.80	1.05%	Q	151,839.78	1195.00		0.88%
2	Suministro y colocación de piso de monostrato de granito de 0.33 m x 0.33 m, incluye pulido y lustrado.	1374.80	m²	339.80			1374.80	3.24%	Q	467,089.08	0.00		0.00%
3	Suministro y colocación de piso de monostrato de granito antideslante de 0.33 m x 0.33 m, incluye contrapiso de 0.10m	92.00	m²	329.70			92.00	0.21%	Q	30,332.40	0.00		0.00%
4	Suministro e instalación de piso vinílico con disposición estética decolor gris, incluye contrapiso de	82.80	m²	382.50			82.80	0.21%	Q	30,015.00	0.00		0.00%
5	Suministro y aplicación de concreto alisado, centro de acopio, caseta de bombas, gases medicos.	66.95	m²	623.00			66.95	0.29%	Q	41,708.85	50.00		0.22%
6	Suministro y aplicación de 2 manos de impermeabilizante en losas.	1719.73	m²	156.00			1719.73	1.80%	Q	268,277.88	0.00		0.00%
	ACABADOS EN MUROS												
1	Suministro y aplicación de monocapa currido remoliseado para exteriores.	315.00	m²	119.00			315.00	0.26%	Q	37,485.00	300.00		0.25%
2	Suministro y colocación de porcelanato blanco pulido, con dimensiones de 0.30 x 0.60 metros en duchas.	151.75	m²	515.20			151.75	0.54%	Q	78,181.60	119.00		0.43%
3	Suministro y colocación de porcelanato blanco, con dimensiones de 0.30 x 0.60 metros, tipo salpicadora en area de lavamanos.	150.95	m²	503.00			150.95	0.53%	Q	75,927.85	100.00		0.35%

1	Suministro y aplicación de monocapa cerado remolineado en losa.	219.10	m²	236.50					219.10	0.36%	Q	51,817.15	210.00	0.34%
2	Suministro y aplicación de 2 manos de pintura latex satinada, antibacterial, para interiores grado hospitalario, de alta lavabilidad en cinco de losa y cenefas.	71.40	m²	78.20					71.40	0.04%	Q	5,583.48	0.00	0.00%
3	Suministro y aplicación de pintura epóxica en cielo.	62.10	m²	78.00					62.10	0.03%	Q	4,843.80	0.00	0.00%
4	reticulado, plafón de fibra mineral de 0.61 m x 0.61 m x 1" con recubrimiento vinílico color blanco, sistema de suspensión de Te expuesta de acero galvanizado color blanco.	1496.50	m²	381.00					1496.50	3.96%	Q	570,166.50	0.00	0.00%
5	Suministro y colocación de cielo falso tipo losa de tabla yeno contra humedad y resistente al fuego con sistema de acero galvanizado.	62.10	m²	445.20					62.10	0.19%	Q	27,646.92	0.00	0.00%
6	Suministro y aplicación de monocapa cerado remolineado + pintura latex satinada, para interiores de alta lavabilidad, centro de acopio, caseta de bombas, gases medicos y garita.	56.30	m²	101.20					56.30	0.04%	Q	5,687.56	48.00	0.03%
7	Suministro y aplicación de ensabietado + aliado de cemento y pintura epoxica para interiores de	20.15	m²	91.00					20.15	0.01%	Q	1,833.65	17.00	0.01%
ACABADOS EN RAMPA Y ACCESORIOS														
1	Suministro y colocación de pasamanos doble con protección inferior en area de rampa interior 0.95m (Planos - Detalle 3)	115.60	ML	693.00					115.60	0.56%	Q	80,110.80	0.00	0.00%
2	Suministro y colocación de pasamanos doble con protección inferior en area de gradas con altura 0.95m (Planos - Detalle 2).	27.00	ML	625.00					27.00	0.12%	Q	16,875.00	0.00	0.00%
MUEBLES FIJOS														
1	Mueble fijo MF-01	98.00	Unidad	4177.50					98.00	2.84%	Q	408,395.00	45.00	1.30%
2	Mueble fijo MF-02	2.00	Unidad	3069.50					2.00	0.04%	Q	6,139.00	0.00	0.00%
3	Mueble fijo MF-03	6.00	Unidad	2824.00					6.00	0.12%	Q	16,944.00	1.00	0.02%
4	Mueble fijo MF-04	4.00	Unidad	12305.25					4.00	0.34%	Q	49,221.00	0.00	0.00%
5	Mueble fijo MF-05	1.00	Unidad	10875.94					1.00	0.08%	Q	10,875.94	0.00	0.00%
6	Mueble fijo MF-06	3.00	Unidad	9420.00					3.00	0.20%	Q	28,260.00	0.00	0.00%
7	Mueble fijo MF-07	2.00	Unidad	10177.50					2.00	0.14%	Q	20,355.00	0.00	0.00%
8	Mueble fijo MF-08	1.00	Unidad	6785.00					1.00	0.06%	Q	6,785.00	0.00	0.00%
9	Mueble fijo MF-09	1.00	Unidad	7443.00					1.00	0.05%	Q	7,443.00	0.00	0.00%
10	Mueble fijo MF-10	1.00	Unidad	8487.00					1.00	0.06%	Q	8,487.00	0.00	0.00%
11	Mueble fijo MF-11	1.00	Unidad	9815.00					1.00	0.07%	Q	9,815.00	0.00	0.00%
12	Mueble fijo MF-12	2.00	Unidad	15052.00					2.00	0.21%	Q	30,104.00	0.00	0.00%
13	Mueble fijo MF-13	4.00	Unidad	18734.75					4.00	0.52%	Q	74,939.00	0.00	0.00%
14	Mueble fijo MF-14	1.00	Unidad	19301.00					1.00	0.13%	Q	19,301.00	0.00	0.00%
15	Mueble fijo MF-15	1.00	Unidad	19828.00					1.00	0.14%	Q	19,828.00	0.00	0.00%
PUERTAS														
1	Puerta P1 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 0.75 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	3.00	Unidad	3228.00					3.00	0.07%	Q	9,684.00	0.00	0.00%
2	Puerta P2 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 0.80 m x 2.10 m (incluye marco de puerta) con vitror. Según diseño en plano de detalles de puertas.	21.00	Unidad	3548.00					21.00	0.52%	Q	74,508.00	0.00	0.00%
3	Puerta P-3 de tableros de madera enchapada de 0.90 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en PLANO DE DETALLES DE PUERTAS.	18.00	Unidad	3575.50					18.00	0.45%	Q	64,359.00	0.00	0.00%
4	Puerta P-4 de tableros de metal con dimensiones de 1.00 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	4.00	Unidad	3738.25					4.00	0.10%	Q	14,953.00	0.00	0.00%
5	Puerta P-5 de tableros de madera con dimensiones de 1.00m x 2.10m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	16.00	Unidad	7925.80					16.00	0.88%	Q	126,812.80	0.00	0.00%
6	Puerta P-6 de tableros de madera enchapada, con dimensiones de 1.00 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	2.00	Unidad	4051.00					2.00	0.06%	Q	8,102.00	0.00	0.00%
7	Puerta P-7 de tableros de madera enchapada, con dimensiones de 1.00 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	2.00	Unidad	2404.00					2.00	0.03%	Q	4,808.00	0.00	0.00%
8	Puerta P-8 de tableros de madera enchapada de 1.20 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	2316.00					1.00	0.02%	Q	2,316.00	0.00	0.00%
9	enchapada de 1.30 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	2411.00					1.00	0.02%	Q	2,411.00	0.00	0.00%
10	Puerta P-8b de tableros de madera enchapada con dimensiones de 1.60 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	3227.00					1.00	0.02%	Q	3,227.00	0.00	0.00%

11	Puerta P-8 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 1.10 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en DETALLE DE PLANO DE PUERTAS.	1.00	Unidad	2015.00			1.00	0.01%	Q	2,015.00	0.00	0.00%
12	Puerta P-9 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 1.20 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	5.00	Unidad	2779.90			5.00	0.10%	Q	13,899.00	0.00	0.00%
13	Puerta P-10 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 1.20 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	2318.00			1.00	0.02%	Q	2,318.00	0.00	0.00%
14	Puerta P-11 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 0.95 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	3.00	Unidad	2143.00			3.00	0.04%	Q	6,429.00	0.00	0.00%
15	Puerta P-12 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 1.04 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	2.00	Unidad	2140.50			2.00	0.03%	Q	4,281.00	0.00	0.00%
16	Puerta P-13 de tableros de madera enchapada con dimensiones de 1.04 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	1885.00			1.00	0.01%	Q	1,885.00	0.00	0.00%
17	Puerta P-14 doble hoja y de doble abatimiento de dimensiones de 0.925 m x 2.10 m cada una, de tableros de madera enchapada (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	1885.00			1.00	0.01%	Q	1,885.00	0.00	0.00%
18	Puerta P-15 doble hoja y de doble abatimiento de tableros de aluminio + vidrio, con dimensiones de 0.925 m x 2.10 m cada hoja (incluye marco de puerta DE ALUMINIO) SEGÚN DISEÑO EN PLANO DE DETALLE DE PUERTAS.	3.00	Unidad	2293.00			3.00	0.05%	Q	6,879.00	0.00	0.00%
19	Puerta P-16 doble hoja y de un abatimiento, de tableros de madera enchapada con dimensiones de 0.95 m x 2.10 m cada hoja (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	1905.00			1.00	0.01%	Q	1,905.00	0.00	0.00%
20	abatimiento hacia el interior, de tableros de metal con dimensiones de 1.00 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	3.00	Unidad	3503.00			3.00	0.07%	Q	10,508.00	0.00	0.00%
21	Puerta P-18 doble hoja y de doble abatimiento de dimensiones de 1.00 m x 2.10 m cada una, de tableros de madera enchapada (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	2.00	Unidad	3636.00			2.00	0.05%	Q	7,272.00	0.00	0.00%
22	Puerta P-19 de metal y malla galvanizada de 2.90 m x 2.35 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	3675.00			1.00	0.03%	Q	3,675.00	0.00	0.00%
23	galvanizada de 2.90 m x 2.35 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	3680.00			1.00	0.03%	Q	3,680.00	0.00	0.00%
24	Puerta P-21 doble hoja y de doble abatimiento de tableros de aluminio + vidrio, con dimensiones de 1.00 m x 2.10 m cada hoja (incluye marco de puerta de aluminio). Según diseño en plano de detalles de puertas.	3.00	Unidad	3806.00			3.00	0.06%	Q	11,418.00	0.00	0.00%
25	Puerta P-22 doble hoja y de doble abatimiento de tableros de aluminio + vidrio, con dimensiones de 1.00 m x 2.10 m cada hoja (incluye marco de puerta de aluminio) según diseño en plano de detalles de puertas.	1.00	Unidad	3350.00			1.00	0.02%	Q	3,350.00	0.00	0.00%
26	Puerta P-23 de tableros de aluminio + vidrio, con dimensiones de 1.00 m x 2.10 m sobre marco de 2.90 x 3.20m (incluye marco de puerta de aluminio). Según diseño en plano de detalles de puertas.	2.00	Unidad	3415.00			2.00	0.05%	Q	6,830.00	0.00	0.00%
27	Puerta P-24 de Tableros de Madera enchapada de dimensiones de 0.70 m x 2.00 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	3.00	Unidad	3680.00			3.00	0.08%	Q	11,040.00	0.00	0.00%
28	Puerta P-25 de tableros de aluminio de dimensiones de 0.90 m x 2.10 m (incluye marco de puerta). Según diseño en plano de detalles de puertas.	2.00	Unidad	3110.00			2.00	0.04%	Q	6,220.00	0.00	0.00%
29	Puerta P-26 doble hoja y de un abatimiento hacia el interior, plomada con dimensiones de 0.75 m x 2.10 m cada hoja (incluye marco de	1.00	Unidad	2830.00			1.00	0.02%	Q	2,830.00	0.00	0.00%
VENTANAS										0.00		0.00%
1	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V1: Dimensiones de 1.80 m x 1.40 m, PVC blanco con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la	29.00	Unidad	825.00			29.00	0.17%	Q	23,925.00	0.00	0.00%
2	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V2: Dimensiones de 1.80 m x 0.90 m, PVC blanco con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la	115.00	Unidad	650.00			115.00	0.52%	Q	74,750.00	0.00	0.00%

3	Ventaneria Tipo V3: Dimensiones de 1.50 m x 0.90 m, tipo sílex, PVC blanco con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	1.00	Unidad	59.00				1.00	0.00%	Q	59.00	0.00	0.00%
4	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V4: Ventana Plomada de dimensiones de 3.30 m x 4.55 m, PVC blanco con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	1.00	Unidad	2075.00				1.00	0.01%	Q	2,075.00	0.00	0.00%
5	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V5: Dimensiones de 1.00 m x 0.90 m, PVC blanco con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	2.00	Unidad	395.00				2.00	0.01%	Q	790.00	0.00	0.00%
6	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V6: Dimensiones de 1.00 m x 1.00 m, PVC blanco con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	9.00	Unidad	682.00				9.00	0.04%	Q	6,138.00	0.00	0.00%
7	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V7: Dimensiones de 1.00 m x 0.80 m, PVC blanco con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	1.00	Unidad	337.00				1.00	0.00%	Q	337.00	0.00	0.00%
8	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V8: Dimensiones de 1.00 m x 1.40 m, PVC blanco, con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	2.00	Unidad	535.00				2.00	0.01%	Q	1,070.00	0.00	0.00%
9	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V9: Dimensiones de 1.60 m x 1.40 m, PVC blanco con de 5mm, incluye repisa fundida a todo lo largo de la ventana, según diseño en planos.	2.00	Unidad	1982.50				2.00	0.03%	Q	3,925.00	0.00	0.00%
10	Ventaneria Tipo V10: Dimensiones de 1.20 m x 1.40 m, PVC blanco con vidrio de 5mm, incluye repisa fundida a todo lo largo de la ventana, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	1.00	Unidad	620.00				1.00	0.00%	Q	620.00	0.00	0.00%
11	Ventaneria Tipo V11: Dimensiones de 1.90 m x 3.30 m, PVC blanco, con vidrio de 5mm, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	1.00	Unidad	3247.00				1.00	0.02%	Q	3,247.00	0.00	0.00%
12	Suministro e instalación de Ventaneria Tipo V12: Dimensiones de 0.30 m x 0.30 m, con vidrio plomado, según diseño en planos de detalles de ventanas, así como la ubicación en planos.	1.00	Unidad	44.00				1.00	0.00%	Q	44.00	0.00	0.00%
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALCONES DE METAL	80.35	m2	570.00				80.35	0.32%	Q	45,799.50	0.00	0.00%
EXTINTORES													
	suministro e instalación de extintores contra incendio tipo abc de 25 lbs	15	unidad	976.00				15.00	0.10%	Q	14,640.00	0.00	0.00%
Total Ponderación									100.00%	Total Avance Físico			59.84%



Salvador Pineda Hernandez
ARQUITECTO
Col 1616
Supervisor CODEDE
Firma y Sello

Director Ejecutivo
Firma y Sello

Ing. Rafael Istvan Molina Solorzano
Director Ejecutivo
Code de Santa Rosa

